

Аудиторское заключение
независимого аудитора
о публикуемой отчетности
АО «Денизбанк Москва»
за 2025 год

Март 2026 г.

**Аудиторское заключение
независимого аудитора
о публикуемой отчетности
АО «Денизбанк Москва»**

Содержание	Стр.
Аудиторское заключение независимого аудитора	3
Приложения	
Публикуемая отчетность АО «Денизбанк Москва» за 2025 год:	
Бухгалтерский баланс (публикуемая форма) за 2025 год (с изъятиями)	6
Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год (с изъятиями)	7
Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:	
Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2026 г. (с изъятиями)	9
Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2026 г. (с изъятиями)	13
Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2026 г. (с изъятиями)	15
Примечание. Принципы составления публикуемой отчетности АО «Денизбанк Москва» за 2025 год	17



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

ООО «Б1 – Аудит»
Россия, 115035, Москва,
Садовническая наб., д. 75
Тел.: 8 800 500 9700
Факс: 8 800 500 9071
ОГРН: 1027739707203
ИНН: 7709383532
ОКПО: 59002827
КПП: 770501001

B1 – Audit LLC
75 Sadovnicheskaya Embankment
Moscow, 115035, Russia
Tel: +7 495 705 9700
+7 495 755 9700
Fax: +7 495 755 9701
www.b1.ru

Аудиторское заключение независимого аудитора

Единственному акционеру и Совету директоров
АО «Денизбанк Москва»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой публикуемой отчетности АО «Денизбанк Москва» (далее – «Банк»), состоящей из бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2025 год (с изъятиями), отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год (с изъятиями), отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2026 г. (с изъятиями), отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2026 г. (с изъятиями), сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) по состоянию на 1 января 2026 г. (с изъятиями), а также примечания к ним (далее – «публикуемая отчетность»).

По нашему мнению, публикуемая отчетность подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с форматом, приведенным в Информационном письме Банка России от 26 января 2026 г. № ИН-03-23/1 «*Информационное письмо Банка России о требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2026 году*», на основе установленных в Российской Федерации правил составления бухгалтерской (финансовой) отчетности с учетом ограничений на раскрытие информации, содержащихся в Решении Совета директоров Банка России от 19 декабря 2025 г. «*О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2026 году*» (далее – «Требования к составлению публикуемой отчетности»).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «*Ответственность аудитора за аудит публикуемой отчетности*» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Банку в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе требованиями Кодекса профессиональной этики аудиторов и Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, включая требования независимости, применимыми к аудиту публикуемой отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Важные обстоятельства – принципы составления публикуемой отчетности

Мы обращаем внимание на Примечание к публикуемой отчетности, в котором описаны принципы составления публикуемой отчетности. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Ответственность руководства и Совета директоров за публикуемую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку публикуемой отчетности в соответствии с Требованиями к составлению публикуемой отчетности и за такую систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки публикуемой отчетности, не содержащей существенных искажений, вызванных недобросовестными действиями или ошибками.

При подготовке публикуемой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление публикуемой отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров несет ответственность за надзор за процессом подготовки публикуемой отчетности.

Ответственность аудитора за аудит публикуемой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что публикуемая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой публикуемой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения публикуемой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Банка;



**НОВЫЕ ВЫЗОВЫ
НОВЫЕ РЕШЕНИЯ**

- ▶ делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны обратить внимание в нашем аудиторском заключении на соответствующее раскрытие информации в публикуемой отчетности или, если такого раскрытия информации недостаточно, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, если такие имеются, и соответствующего раскрытия информации.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Пименова Светлана Сергеевна,
действующая от имени Общества с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит»
на основании доверенности от 19 января 2026 г.,
руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 21906108415)

3 марта 2026 г.

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит»
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 5 декабря 2002 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1027739707203.
Местонахождение: 115035, Россия, г. Москва, Садовническая наб., д. 75.
Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС). Общество с ограниченной ответственностью «Б1 – Аудит» включено в контрольный экземпляр реестра аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером записи 12006020327.

Сведения об аудируемом лице

Наименование: АО «Денизбанк Москва»
Запись внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 24 октября 2002 г. и присвоен государственный регистрационный номер 1027739453390.
Местонахождение: 123022, Россия, г. Москва, ул. 2-ая Звенигородская, д. 13, стр. 42.

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
45	3330

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)
за 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации

АО "Денизбанк Москва" (800PR)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

123022, г. Москва, ул. 2-ая Звенигородская д. 13 стр. 42

Код формы по ОКУД 0409806
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	Денежные средства	X	208 923	243 054
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	6 066 619	5 094 005
2.1	обязательные резервы	X	512 676	295 497
3	Средства в кредитных организациях	X	43 044	1 834 308
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	180 907	0
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	111 880 499	78 457 729
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	0	0
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	190 594	250 267
10	Отложенный налоговый актив	X	56 050	28 351
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	202 209	145 785
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	364 447	306 626
13	Прочие активы	X	X	X
14	Всего активов	X	119 238 344	86 409 727
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	0
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	101 923 437	75 466 987
16.1	средства кредитных организаций	X	2 293 624	4 930 871
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	99 629 813	70 536 116
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	97 987	135 438
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	39 982	0
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	X	0	0
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	0	0
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	0	880 203
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	0	0
21	Отложенные налоговые обязательства	X	38 991	85 376
22	Прочие обязательства	X	X	X
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	102 166 334	76 546 601
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
25	Средства акционеров (участников)	X	1 128 609	1 128 609
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
27	Эмиссионный доход	X	19 583	19 583
28	Резервный фонд	X	169 291	169 291
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	0	0
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	0	0
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	0	0
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	0	0
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевых инструментов	X	0	0
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	0	0
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	15 754 527	8 545 643
38	Всего источников собственных средств	X	17 072 010	9 863 126
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	8 268 922	528 975
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	0	0
41	Условные обязательства некредитного характера	X	0	0

Президент

(должность)



(подпись)

Иалчын Осман Огуз

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер

(должность)

(подпись)

Елманова Наталья Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

"03" марта 2026 г.

Код территории по ОКATO	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
45	3330

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
(публикуемая форма)
за 2025 год

Полное фирменное наименование кредитной организации

АО "Денизбанк Москва" (800PR)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

123022, г.Москва, ул.2-ая Звенигородская д.13 стр.42

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	9 098 835	4 790 003
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	7 854 469	3 909 110
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	1 244 366	875 029
1.3	от вложений в ценные бумаги и иные финансовые активы	X	0	5 864
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	3 751 568	1 362 837
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	368 765	364 261
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	X	3 382 803	998 576
2.3	по выпущенным ценным бумагам и иным финансовым активам	X	0	0
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	5 347 267	3 427 166
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	-305 047	-345 615
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	0	558
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	5 042 220	3 081 551
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	737 716	683 481
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
8	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	-17 030
9	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	0	0
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	0	0
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	243 924	314 510
15	Комиссионные расходы	X	8 312	19 585
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	0	0
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	0	234 584
19	Прочие операционные доходы	X	100 023	46 674
20	Чистые доходы (расходы)	X	10 330 460	6 562 022
21	Операционные расходы	X	701 882	655 060
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	9 628 578	5 906 962
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	2 419 694	1 110 913
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	7 208 884	4 796 049
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	0	0
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	7 208 884	4 796 049

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс.руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	7 208 884	4 796 049
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	0	0
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	0
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	0
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	21 186
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X

7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	4 237
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	16 949
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	0	16 949
10	Финансовый результат за отчетный период	X	7 208 884	4 812 998

Президент _____
(должность)

(подпись)

Иадчын Осман Огуз _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер _____
(должность)

(подпись)

Елманова Наталья Александровна _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

"03" марта 2026 г.



Код территории по ОКATO	45	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)	3330
Форма Банковская отчетность			

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ

(публикуемая форма)
на "1" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

АО "Денизбанк Москва" (800PR)

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы) в пределах места нахождения кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

123022, г. Москва, ул.2-ая Звенигородская д.13 стр.42

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
Источники базового капитала					
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:	X	1 148 192	1 148 192	X
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	1 148 192	1 148 192	X
1.2	привилегированными акциями	X	0	0	X
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X	8 297 358	3 444 073	X
2.1	прошлых лет	X	8 297 358	3 444 073	X
2.2	отчетного года	X	0	0	X
3	Резервный фонд	X	169 291	169 291	X
4	Доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	неприменимо	неприменимо	X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам	X	X	X	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/- строка 2 + строка 3 - строка 4 + строка 5)	X	9 614 841	4 761 556	X

Показатели, уменьшающие источники базового капитала									
7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X	0	0	X	0	0	X	X
8	Деловая репутация (удвил) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	0	0	X	0	0	X	X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	87 637	75 530	X			X	X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X			X	X
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X	0	0	X			X	X
12	Недосозданные резервы на возможные потери	X	0	0	X			X	X
13	Доход от сделок секьюритизации	X	неприменимо	неприменимо	X			X	X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости	X	неприменимо	неприменимо	X			X	X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами	X	неприменимо	неприменимо	X			X	X
16	Вложения в собственные акции (доли)	X	X	X	X			X	X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала	X	X	X	X			X	X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X			X	X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X			X	X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X			X	X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X			X	X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:	X	X	X	X			X	X
23	существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X			X	X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X			X	X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X			X	X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России	X	0	0	X			X	X
27	Отрицательная величина добавочного капитала	X	0	0	X			X	X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого (сумма строк 7 - 22 , 26 и 27)	X	87 637	75 530	X			X	X
29	Базовый капитал, итого (строка 6 – строка 28)	X	9 527 204	4 686 026	X			X	X
Источники добавочного капитала									
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X	0	0	X			X	X
31	классифицируемые как капитал	X	0	0	X			X	X
32	классифицируемые как обязательства	X	0	0	X			X	X
33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	0	0	X			X	X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X			X	X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X			X	X
36	Источники добавочного капитала, итого (строка 30 + строка 33 + строка 34)	X	0	0	X			X	X
Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала									
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X	X			X	X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала	X	X	X	X			X	X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X			X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X			X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России	X	0	0	X			X	X
42	Отрицательная величина дополнительного капитала	X	0	0	X			X	X

43	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, итого (сумма строк 37-42)	X	0	0	X
44	Добавочный капитал, итого (строка 36 – строка 43)	X	0	0	X
45	Основной капитал, итого (строка 29 + строка 44)	X	9 527 204	4 686 026	X
Источники дополнительного капитала					
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход	X	7 571 114	5 029 325	X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	0	0	X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
49	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
50	Резервы на возможные потери	X	0	0	X
51	Источники дополнительного капитала, итого (строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)	X	7 571 114	5 029 325	X
Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала					
52	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X	0	0	X
53	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X	0	0	X
54	Несущественные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
54а	Вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X	0	0	X
56.1	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X	0	0	X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X	0	0	X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X	0	0	X
56.4	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X	0	0	X
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итого (сумма строк 52-56)	X	0	0	X
58	Дополнительный капитал, итого (строка 51 – строка 57)	X	7 571 114	5 029 325	X
59	Собственные средства (капитал), итого (строка 45 + строка 58)	X	17 098 318	9 715 351	X
60	Активы, взвешенные по уровню риска :	X	X	X	X
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала	X	71 758 165	60 728 379	X
60.2	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	71 758 165	60 728 379	X
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	71 758 165	60 728 379	X
Показатели достаточности собственных средств (капитала) и надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), процент					
61	Достаточность базового капитала (строка 29:строка 60.1)	X	13,277	7,716	X
62	Достаточность основного капитала (строка 45:строка 60.2)	X	13,277	7,716	X
63	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59:строка 60.3)	X	23,828	15,998	X
64	Надбавки к нормативу достаточности базового капитала, всего, в том числе:	X	5,115	4,750	X
65	надбавка поддержания достаточности базового капитала	X	0,500	0,250	X
66	антициклическая надбавка	X	0,115	0,000	X
67	надбавка за системную значимость	X	0,000	0,000	X

68	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	7.277	1.716	X
Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процент					
69	Норматив достаточности базового капитала	X	4.5	4.5	X
70	Норматив достаточности основного капитала	X	6.0	6.0	X
71	Норматив достаточности собственных средств (капитала)	X	8.0	8.0	X
Показатели, не превышающие установленные пороги существенности и не принимаемые в уменьшение источников капитала					
72	Несущественные вложения в инструменты капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
73	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
74	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	неприменимо	неприменимо	X
75	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	25 736	X
Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала резервов на возможные потери					
76	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется стандартизированный подход	X	неприменимо	неприменимо	X
77	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	X	неприменимо	неприменимо	X
78	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется подход на основе внутренних моделей	X	0	0	X
79	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	X	0	0	X

Президент

(должность)

Йалчын Осман Огуз

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер

(должность)

Елманова Наталья Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

"03" марта 2026 г.



Код территории по ОКATO	45	Форма бухгалтерского учета	3330
Регистрационный номер кредитной организации (порядковый номер филиала)			

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(публикуемая форма)
на "1" января 2026 г.

АО "Демпсибанк. Москва" (8002RF)

Полное фирменное наименование кредитной организации

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

123022, г. Москва, ул. 2-ая Звенигородская, д.13, стр.42

Код формы по ОКУД 0409910
Квартальная (Полугодовая) (годичная)
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов (включая отложенное налогообложение совокупных доходов, уменьшенная на отложенное налогообложение)	Переоценка основных средств, уменьшенная на отложенное налогообложение	Увеличение (уменьшение) обязательств (превышение) выплаты дивидендов по окончании периода	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства (кредитного риска)	Изменения по операциям с субординированными кредитными (депозитными, займами) облигационными задатками	Оценочные резервы под сомнительные кредиты	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Данные на начало периода	X	1 128 609	X	19 583	-16 949	0	0	X	169 291	0	0	0	0	16	7 050 129
2	Влияние изменений вложения денежных средств	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
3	Влияние изменений вложения денежных средств	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
4	Данные на начало следующего отчетного года	X	1 128 609	X	19 583	-16 949	0	0	X	169 291	0	0	0	0	5 749 595	7 050 129
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:	X	0	X	0	16 949	0	0	X	0	0	0	0	0	4 786 048	4 812 997
5.1	прибыль (убыток)	X	0	X	0	16 949	0	0	X	0	0	0	0	0	4 786 048	4 786 048
5.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	16 949
6	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
6.1	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
6.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
9	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-2 000 000	-2 000 000
9.1	по обыкновенным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
9.2	по привилегированным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Прочие движения	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
12	Данные за соответствующий отчетный период прошлого года	X	1 128 609	X	19 583	0	0	0	X	169 291	0	0	0	0	8 545 643	9 863 126
13	Данные на начало отчетного года	X	1 128 609	X	19 583	0	0	0	X	169 291	0	0	0	0	8 545 643	9 863 126
14	Влияние изменений положений учетной политики	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
15	Влияние исправления ошибок	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
16	Данные на начало отчетного года (сверректированные)	X	1 128 609	X	19 583	0	0	0	X	169 291	0	0	0	0	8 545 643	9 863 126
17	Совокупный доход за отчетный период:	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	7 208 884	7 208 884
17.1	прибыль (убыток)	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	7 208 884	7 208 884
17.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
18	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0

Код территории по ОКЕАТО	45
Банковская отчетность	3330
Регистрационный номер кредитной организации (порядковый номер филиала)	

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ
(публикуемая форма)
на 11 января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации (головной кредитной организации Банковской группы)

АО "Денежный Москва" (ОООПР)

Адрес кредитной организации (головной кредитной организации Банковской группы) в пределах места нахождения кредитной организации (головной кредитной организации Банковской группы)

123022, г. Москва, УЛ2-эп Звенигородская Д.13 стр.42

Код формы по ОКУД 0409813
Квартальная (полугодовая) (городная)

Таблица 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (Банковской группы)

Номер строки	Наименование показателя	3	Фактическое значение					на дату, остающуюся на четвёрте квартала от отчетной даты	на дату, остающуюся на четвёрте квартала от отчетной даты
			на отчетную дату	на дату, остающуюся на один квартал от отчетной даты	5	6	7		
1	КАПИТАЛ, тыс.руб.	X							
1а	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	9 537 204	9 536 729	9 536 547	9 534 872	X	4 666 026	
2	Ожидаемый капитал	X	9 537 204	9 536 729	9 536 547	9 534 872	X	4 686 026	
2а	Ожидаемый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	17 098 318	15 498 749	15 498 749	11 680 216	X	9 715 351	
3	Собственные средства (капитал)	X					X		
3а	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X					X		
4	АКТИВЫ, ИВЕНТИВНЫЕ ПО УРОВНЮ РИСКА, тыс.руб.	X	21 758 168	52 272 186	51 624 545	60 838 613	X	60 728 379	
4а	Активы, взвешенные по уровню риска	X					X		
5	НОРМАТИВЫ ДОСТАТочНОСТИ КАПИТАЛА, процент	X	13,277	18,231	18,551	15,665	X	7,716	
5а	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X					X		
6	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ ОЖИДАЕМОГО КАПИТАЛА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	X	13,277	18,231	18,551	15,665	X	7,716	
6а	Норматив достаточности основного капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X					X		
7	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ (КАПИТАЛА) ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ (Шкал. Шкал. ПЕР.00)	X	23,828	29,465	25,711	19,151	X	15,998	
7а	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X					X		
8	НАДБАВКА КОЭФФИЦИЕНТ ДОСТАТочНОСТИ КАПИТАЛА	X	0,500	0,500	0,500	0,500	X	0,250	
9	Антициклическая надбавка	X	0,115	0,215	0,146	0,193	X	0,000	
10	Надбавка за системно значимости	X					X		
11	Надбавки и порогимости достаточности собственных средств (капитала), всего (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10)	X	0,615	0,715	0,646	0,693	X	0,250	
12	Базовый капитал, доступный для измерения на покрытие надбавок к нормативности собственных средств (капитала)	X	7,277	12,231	12,451	9,666	X	1,716	
13	НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА	X					X		
13а	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, тыс.руб.	X	263 384	258 487	258 487	120 685	X	120 073	
14	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ РЫЧАГА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ, процент	X	172,462	172,514	172,514	110,570	X	102,250	
14а	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ РЫЧАГА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ, процент	X					X		
15	НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ	X					X		
15а	Всего ликвидные активы, тыс.руб.	X					X		
16	Чистый ожидаемый отток денежных средств, тыс.руб.	X					X		
17	НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	X					X		
18	НОРМАТИВ СТРУКТУРНОЙ ЛИКВИДНОСТИ (НОРМАТИВ ЧИСТОГО СТАБИЛЬНОГО ВОЗВРАЩЕНИЯ)	X					X		
19	Требования к стабильности финансирования (ТСФ), тыс.руб.	X					X		
20	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ ДОСТАТочНОСТИ РЫЧАГА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	X					X		
21	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ ДОСТАТочНОСТИ РЫЧАГА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	X					X		
22	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ ДОСТАТочНОСТИ РЫЧАГА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	X					X		
23	НОРМАТИВ ДОСТАТочНОСТИ ДОСТАТочНОСТИ РЫЧАГА ПРИ ПОЛНОМ ПРИМЕНЕНИИ МОДЕЛИ ОЖИДАЕМЫХ КРЕДИТНЫХ УБЫТКОВ	X					X		
24	НОРМАТИВ МАКСИМАЛЬНОГО РИСКА РИСКА НА СЛОЕ УЧАСТИЯ ИЛИ ГРУППУ СВЯЗАННЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ П6 (П21)	X	9,407	2,728	2,728	1,615	X	0,000	

№	Норматив	X		X		X		X		X		X		X	
		максимальное значение за период	длительность	максимальное значение за период	длительность	максимальное значение за период	длительность	максимальное значение за период	длительность	максимальное значение за период	длительность	максимальное значение за период	длительность		
25	Норматив максимального размера кредитных средств (сумма) для приобретения акций (долей) других юридических лиц И12	X		X		X		X		X		X		X	
26	Норматив использования собственных средств (капитала) для приобретения акций (долей) других юридических лиц И12	X		X		X		X		X		X		X	
27	Норматив максимального размера риска на связание с банков лимит (группа связанных с банком лиц) И25	X		X		X		X		X		X		X	
28	Норматив достаточности собственных ресурсов депозитария депозитария И26	X		X		X		X		X		X		X	
29	Норматив достаточности ликвидности в отношении обязательств депозитария И26	X		X		X		X		X		X		X	
30	Норматив ликвидности депозитария И26	X		X		X		X		X		X		X	
31	Норматив ликвидности депозитария И26	X		X		X		X		X		X		X	
31(1)	Норматив максимального размера риска концентрации имущества в инвестиционном фонде И25, И26	X		X		X		X		X		X		X	
31(2)	Норматив максимального размера риска концентрации имущества в открытых паевых и обеспеченных инвестициях И25, И26	X		X		X		X		X		X		X	
32	Норматив ликвидности банковского депозитария И26	X		X		X		X		X		X		X	
33	Норматив ликвидности банковского депозитария И26	X		X		X		X		X		X		X	
34	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам - участникам расчетов на завершение расчетов И16	X		X		X		X		X		X		X	
35	Норматив предоставления расчетов небанковских кредитных организаций от своего имени и за свой счет кредитов заемщикам, кроме клиентов - участников расчетов И16.1	X		X		X		X		X		X		X	
36	Норматив максимального размера вносимых обязательств расчетов небанковских кредитных организаций И16.2	X		X		X		X		X		X		X	
37	Норматив минимального соотношения размера имеющегося покрытия и объема эмиссии облигаций с погашением И18	X		X		X		X		X		X		X	

Ильин Осман Огуз
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

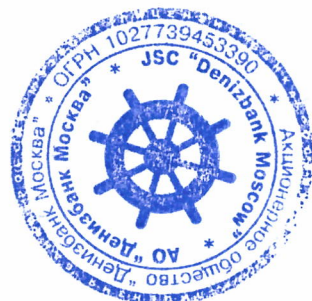
Елманова Наталья Александровна
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))



Должность: _____ (должность)

Должность: _____ (должность)

"03" марта 2026 г.



Примечание. Принципы составления публикуемой отчетности АО «Денизбанк Москва» за 2025 год

Настоящая публикуемая отчетность подготовлена в соответствии с форматом, приведенным в Информационном письме Банка России от 26 января 2026 г. № ИН-03-23/1 «Информационное письмо Банка России о требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2026 году», на основе установленных в Российской Федерации правил составления бухгалтерской (финансовой) отчетности с учетом ограничений на раскрытие информации, содержащихся в Решении Совета директоров Банка России от 19 декабря 2025 г. «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2026 году».

Публикуемая отчетность содержит следующие формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (с изъятиями):

- ▶ 0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)» за 2025 год;
- ▶ 0409807 «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)» за 2025 год;
- ▶ 0409808 «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)» на 1 января 2026 г.;
- ▶ 0409810 «Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма)» на 1 января 2026 г.;
- ▶ 0409813 «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2026 г.

**ПРЕЗИДЕНТ
АО «Денизбанк Москва»**

Главный бухгалтер

03 марта 2026 года



Огуз Осман Йалчын

Елманова Н.А.



ООО «Б1 – Аудит»

Прошито и пронумеровано 17 листа(ов)